

## COMUNE DI MARCIANA MARINA (Livorno)

AVVISO DI PRESENTAZIONE PROGETTAZIONE FINALIZZATA ALL'ASSENTIMENTO DI ALCUNE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME RELATIVE AD ATTIVITA' TURISTICO – RICREATIVE SITE SUL LITORALE DI MARCIANA MARINA AI SENSI DELL'ART. 18 REG. NAV. MAR.

Il Responsabile dell'Ufficio Demanio

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale Toscana n. 31/2016 e ss.mm.ii. e le relative Linee Guida.

### **AVVISA CHE:**

1. In data 20 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13089 la manifestazione di interesse e la relativa documentazione progettuale riferita a: Pedana su area demaniale asservita all'esercizio commerciale sito in Viale R. Margherita. Indennizzo da riconoscere € 207.000,00;
2. In data 23 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13124 la manifestazione di interesse e la relativa documentazione progettuale riferita a: Piccolo stabilimento balneare insistente su suolo privato, prospiciente arenile artificiale e relativa passerella su area demaniale in Località Redinoce. Indennizzo da riconoscere € 204.620,00;
3. In data 23 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13188 la manifestazione di interesse e la relativa perizia di stima riferita a: Piccolo stabilimento balneare insistente parte su suolo privato e parte su area demaniale in Località La Fenicia. Indennizzo da riconoscere € 446.000,00
4. In data 24 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13210 la manifestazione di interesse e la relativa perizia di stima riferita a: Piccolo stabilimento balneare insistente su area demaniale in Località La Fenicia. Indennizzo da riconoscere € 352.000,00;
5. In data 24 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13211 la manifestazione di interesse e la relativa perizia di stima riferita a: immobile ad uso ristorante, in corso di incameramento insistente su area demaniale in Località La Fenicia. Indennizzo da riconoscere € 1.312.130,00;
6. In data 24 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13215 la manifestazione di interesse e la relativa perizia di stima riferita a: Tettoia per posa di tavoli e sedie su area demaniale asservita all'esercizio commerciale sito in Loc. Il Cotone. Indennizzo da riconoscere € 626.000,00;
7. In data 24 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13226 la manifestazione di interesse e la relativa perizia di stima riferita a: Arenile per attività di affitta ombrelli sito in Scali Mazzini. Indennizzo da riconoscere € 105.542,00;
8. In data 30 dicembre '24 è stata presentata in atti al Prot. n. 13309 la manifestazione di interesse e la relativa relazione e perizia di stima riferita a: Tettoia per posa di tavoli e sedie su area demaniale asservita all'esercizio commerciale sito in Loc. Il Cotone; Indennizzo da riconoscere € 500.000,00

Gli elaborati allegati alle suddette manifestazioni di interesse in formato pdf sono disponibili presso l'Ufficio Demanio e potranno essere richiesti nei modi di legge al seguente indirizzo PEC: [comunemarcianamarina@postacert.toscana.it](mailto:comunemarcianamarina@postacert.toscana.it)

**Che entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT:**

Tutti coloro che sono interessati ad ottenere la concessione demaniale indicata in oggetto possono presentare all'Ufficio protocollo del Comune di Marciana Marina, anche tramite PEC la propria manifestazione di interesse, secondo la modulistica allegata consultabile anche sul sito istituzionale dell'Ente sulla Home Page;

Che eventuali informazioni in merito alla procedura in oggetto potranno essere richieste all'Uff. Demanio Marittimo del Comune di Marciana Marina, sito in Via G. Pascoli, n. 1, nei giorni feriali di apertura al pubblico (Giovedì dalle ore 10 alle 12 e dalle ore 15 alle 17), o inviando regolare PEC all'indirizzo della sede istituzionale: [comunemarcianamarina@postacert.toscana.it](mailto:comunemarcianamarina@postacert.toscana.it)

Il Responsabile dell'Uff. Demanio

Geom. Rosario Navarra